

Sigtunagade, Nelliikevej og Kærmindevej.

Afdeling 62 – Sønderborg Andelsboligforening

Referat for afdelingsbestyrelsesmøde.

14. august 2025 kl. 16.00 på Nelliikevej 5

Tilstede: Andreas, Erik, Freddy, Hugo og Vivian

Fravær: Ingen

1. Flytninger mv. i afdelingen

Der har været 3 flytninger i år. Kærmindevej 27, 28 og 30.

15. august er der igen ny indflytning i nr. 28.

Vivian (naboambassadør) byder dem velkommen.

Der har været en vandskade på Nelliikevej 3. Har været så omfattende, at der blev installeret nyt badeværelse. Noget af det blev dækket af forsikringen.

2. Beslutninger fra sidste møde – opfølgning

Alle boliger får fremover rensed tagrender 1. gang årligt. Pris 24.775 kr.

Er udført. Regningen lød på 1545 kr. Vi spørger på mødet, hvad det dækker.

James HVG har svaret:

Ja, det er jo en kedelig sag.

Medarbejderne der har været på opgaven, har ikke læst ordren ordentligt igennem.

Det er kun kærmindevej der er blevet efterset, og rensed.

Bagsiden var ikke særlig slem, de har været inde ved alle beboer.

Nelliikevej og Sigtunagade er ikke blevet taget.

De vil blive taget uden beregning her i efteråret.

Vi beklager at opgaven ikke er blevet udført som bestilt.

3. Afd. møde den 25. aug.

Der er 3 forslag til mødet. A og B er fra afdelingsbestyrelsen.

C er fra en beboer på Kærmindevej. Bestyrelsen drøftede holdningen til forslaget omhandlende Fliser i haven, nye døre indvendig og isolering på loftet.

4. Oven vinduer på Nelliikevej

Veluxvinduerne på Nelliikevej kan ikke vente 4 år med at blive udskiftet (VP-planen).

Er med som forslag på afdelingsmødet. (Blev vedtaget).

5. Eventuelt

Formular til ny indflyttede opdateres (Vivian).

Afdelingsbestyrelsensmøderne holdes 2 gange årligt. Møderne aftales at ligge lige efter afdelingsgennemgang og lige før afdelingsmødet.

Andreas sender datoforslag nogle måneder før.

På bestyrelsens vegne
Vivian Engelbrecht